



GROUPE
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Communiqué de Presse

Nantes, 6 mai 2008

Premier trimestre 2008 : Activité soutenue

- Chiffre d'affaires Exploitation : + 33,8 %
- Croissance organique : + 11,7 %

En M€	T1 2007	T1 2008*	Var.
CA Exploitation <i>Croissance organique</i>	20,7	27,65	+ 33,8 % + 11,7 %
EHPAD	18,45	25,16	+ 36,4 %
SSR	2,19	2,43	+ 11,3 %
CA Immobilier	0,1	0,5	NS
Total	20,8	28,2	+ 35,7 %

*non audité par les commissaires aux comptes

Le Groupe Noble Age, acteur de référence dans la prise en charge des patients et des personnes âgées dépendantes, a réalisé un premier trimestre 2008 soutenu et en ligne avec les objectifs. Le chiffre d'affaires Exploitation s'établit à 27,65 M€ en hausse de 33,8 % comparé à la même période de 2007.

La croissance organique se maintient à 2 chiffres au terme du premier trimestre 2008, à un niveau de 11,7% bénéficiant :

- De la montée en régime du parc de lits récents (+ 4 %)
- D'un « pricing power » robuste à hauteur de 4 % environ
- De la mise en place des réformes de tarification sur les établissements récemment repris et de la campagne 2008 de renouvellement des conventions tripartites marquée par le passage en dotation soins globale de certaines résidences
- D'un taux d'occupation des établissements en régime de croisière stable à 96 % comparé au premier trimestre 2007, sur un parc de lits en régime de croisière de 1 736 unités au 31 mars 2008 contre 1 575 unités l'an dernier



— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Perspectives 2008 :

Le Groupe Noble Age va poursuivre sa croissance à un rythme soutenu. Les très bonnes performances de ce premier trimestre de l'exercice 2008 permettent ainsi au Groupe Noble Age de confirmer son objectif de chiffre d'affaires Exploitation à 125 M€ pour l'ensemble de l'exercice 2008.

A propos du Groupe Noble Age : Fort de plus de 16 ans d'expérience, le Groupe Noble Age est aujourd'hui une référence dans la prise en charge de qualité des patients et personnes âgées dépendantes. Depuis son origine, le Groupe s'est développé par création et acquisition de résidences médicalisées, au cœur des villes et des agglomérations de plus de 50.000 habitants en France et en Belgique.

L'action Groupe Noble Age est cotée sur le compartiment B d'Eurolist by Euronext Paris. ISIN : FR0004170017

Contacts :

— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

Jean-Paul Siret
contact@groupe-noble-age.com
Tel : 02 40 16 06 83

 **Altedia**

Anne du Chayla
aduchayla@altdia.fr
Tel : 01 44 91 52 30